

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการจ้างปรับปรุงห้องผลิตและเก็บน้ำดื่ม อำเภอเมืองเลย จังหวัดเลย จำนวน ๑ งาน

๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยราชภัฏเลย

๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๑,๒๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านสองแสนบาทถ้วน)

๔. ลักษณะงานโดยสังเขป

๔.๑ งานรื้อถอน

๔.๒ งานปรับปรุงหลังคา

๔.๓ งานปรับปรุงภายในอาคาร

๔.๔ งานปรับปรุงรอบอาคาร

๔.๕ งานปรับปรุงระบบไฟฟ้า

๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๕ เป็นเงิน ๑,๒๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านสองแสนบาทถ้วน)

๖. บัญชีประมาณการราคากลาง

๖.๑ ประ.๔

๖.๒ ประ.๕

๖.๓ ประ.๖

๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

๗.๑ ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ภาณุมาศ พรหมเทศ

๗.๒ ผู้ช่วยศาสตราจารย์ชินเชิง แก้วกำ

๗.๓ นางภัสส์ศา ศรีลานนท์

๗.๔ ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.วัลลภ ทาทอง

๗.๕ นายพงษ์พัฒน์ ไกรศรีวรรณ

๗.๖ นายปรัชญา แปลงกันทา

๗.๗ นายณัฐดนัย มูลศิริ

๗.๘ นายวรายศ วิชูธีรศานต์

๗.๙ นางสาวศิริลักษณ์ เอิบกิง

ประธานกรรมการ

กรรมการ

กรรมการ

กรรมการ

กรรมการ

กรรมการ

กรรมการ

กรรมการ

กรรมการและเลขานุการ

(รองศาสตราจารย์สมเจตน์ ดวงพิทักษ์)
อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏเลย

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

PROJECT : งานปรับปรุงห้องผลิตและเก็บน้ำดื่ม
 OWNER : มหาวิทยาลัยราชภัฏเลย
 SUBJECT : รวมงบประมาณก่อสร้างอาคารทั้งหมด

Doc No :
 Doc. Title : **BILL OF QUANTITY**
 ESTIMATED BY : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

Project No :
 Date : 8 เมษายน 2568
 Revision :

Revision :

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
		(บาท)	
	ส่วนที่ 1 ค่าวัสดุและแรงงานหมวดงานก่อสร้าง		
1	กลุ่มงานที่ 1		
	1 งานปรับปรุงห้องผลิตและเก็บน้ำดื่ม	1,208,320.98	
</			

8.0

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

PROJECT :	งานปรับปรุงห้องผลิตและเก็บน้ำดื่ม	Doc No :		Project No :	
OWNER :	มหาวิทยาลัยราชภัฏเลย	Doc. Title :	BILL OF QUANTITY	Date :	8 เมษายน 2568
SUBJECT :	รวมงบประมาณค่าก่อสร้างอาคาร	ESTIMATED BY :	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	Revision :	

[illegible]

12

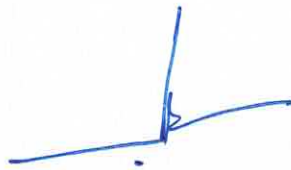
8.0



9

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

PROJECT :	งานปรับปรุงห้องผลิตและเก็บน้ำดื่ม	Doc No :		Project No :	
OWNER :	มหาวิทยาลัยราชภัฏเลย	Doc. Title :	BILL OF QUANTITY	Date :	8 เมษายน 2568
SUBJECT :	รวมงบประมาณค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ	ESTIMATED BY :	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	Revision :	
ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรง รวมเป็นเงิน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
2	กลุ่มงานที่ 2				
2.1	หมวดงานครุภัณฑ์สิ่งซื้อหรือจัดซื้อ				
	- ครุภัณฑ์ติดตั้งโดยไม่มีผลกระทบต่องานส่วนอื่นๆ (Asambly)	-	1.0700	-	
สรุป	รวมราคาค่าครุภัณฑ์จัดซื้อทั้งสิ้น :			-	




8.0



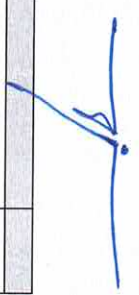



PROJECT : งานปรับปรุงห้องผลิตและเก็บน้ำดื่ม		Doc No :		Project No :						
OWNER : มหาวิทยาลัยราชภัฏเลย		Doc. Title : BILL OF QUANTITY		Date : 8 เมษายน 2568						
SUBJECT : ส่วนที่ 1 ค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานก่อสร้าง		ESTIMATED BY : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง		Revision :						
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาหน่วยละ	ค่าวัสดุ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
I	กลุ่มที่ 1 งานปรับปรุงห้องผลิตและเก็บน้ำดื่ม									
I.1	งานรื้อถอน									
-	งานรื้อถอนฝ้าโครงคร่าว ที่-บาร์ (รื้อถอนพร้อมโครงคร่าว)	260.00	ตร.ม.	-			25.00	6,500.00	14,500.00	N3007
-	ฝ้ายิปซัมบอร์ดฉาบเรียบ (รื้อถอนพร้อมโครงคร่าว) รื้อแล้วขนไป									
-	งานรื้อถอนวัสดุผนังหลังคา	320.00	ตร.ม.	-			25.00	8,000.00	8,000.00	N3004
-	งานรื้อถอนผนังก่ออิฐฉาบปูนหนาครึ่งแผ่น	30.00	ตร.ม.	-			40.00	1,200.00	1,200.00	N3008
-	งานรื้อกระเบื้องเดิม	75.00	ตร.ม.	-			35.00	2,625.00	2,625.00	N3013
I.2	งานปรับปรุงหลังคา								226,585.92	
-	งานซ่อมแซมโครงหลังคา									
-	งานซ่อมแซมแป้นไม้เดิมที่ชำรุด (ใช้ไม้เนื้อแข็งขนาดเดียวกับแป้นเดิม)	1.00	แผ่น	8,000.00		8,000.00	-	-	8,000.00	N1005
-	วัสดุผนังหลังคา									
-	แผ่นเหล็กรีดลอนเคลือบสี (METAL SHEET ความหนา 0.40 มม.ชั้นสี)	270.00	ตร.ม.	270.00		72,900.00	70.00	18,900.00	91,800.00	B1065
-	งาน FLASHING ความหนา 0.40 มม.ชั้นสี (ครอบมุม/ครอบข้าง/ครอบขอบผนัง/ครอบชายคา)	40.00	ม.	185.00		7,400.00	50.00	2,000.00	9,400.00	B1076
-	ไม้เชิงชายสำหรับ 8 นิ้ว ไม้พินอร์ชินเนต ย้อมสี	20.00	ม.	83.00		1,660.00	73.00	1,460.00	3,120.00	B1102
-	ผนังปิดข้าง SIDING									
-	โครงคร่าวผนัง SIDING [J] 50x25x1.6mm. 9.42 กก.	1,376.00	กก.	27.17		37,385.92	10.00	13,760.00	51,145.92	รหัส/A7180
-	แผ่นเหล็กรีดลอนเคลือบสี (METAL SHEET ความหนา 0.40 มม.ชั้นสี)	111.00	ตร.ม.	270.00		29,970.00	70.00	7,770.00	37,740.00	B1065
-	งาน FLASHING ความหนา 0.40 มม.ชั้นสี (ครอบมุม/ครอบข้าง/ครอบขอบผนัง/ครอบชายคา)	108.00	ม.	185.00		19,980.00	50.00	5,400.00	25,380.00	B1076
I.3	งานปรับปรุงภายในอาคาร								494,462.40	
-	งานโครงสร้างดาดเดิม									
-	ขุดดิน	2.00	ลบ.ม.	-			60.00	120.00	120.00	A1002
-	ทรายหยาบ	4.00	ลบ.ม.	495.00		1,980.00	104.00	416.00	2,396.00	A1006
-	งานโป๊บน้ยมหล่อคอนกรีต (80%)	8.00	ตร.ม.	400.00		3,200.00	-	-	3,200.00	A3000
-	ค่าแรงทำไม้แบบ (100%)	10.00	ตร.ม.	-			121.00	1,210.00	1,210.00	A3008
-	ตะปู (0.25 กก./ตารางเมตร)	3.00	กก.	47.00		141.00	-	-	141.00	A3012
-	RB Ø 9 มม. (SR24)	35.00	กก.	21.80		763.00	4.50	157.50	920.50	A5007
-	RB Ø 6 มม. (SR24)	55.00	กก.	22.50		1,237.50	4.40	242.00	1,479.50	A5006
-	ลวดผูกเหล็ก (0.03 กก./เหล็ก 1 กก.)	2.00	กก.	25.00		50.00	-	-	50.00	A5034
-	งานคอนกรีต 1 : 2 : 4	2.40	ลบ.ม.	1,845.00		4,428.00	466.00	1,118.40	5,546.40	A4000
-	เสาสำเร็จรูป ขนาด 6" x 6" ยาว 3.5 ม.	2.00	ต้น	1,068.00		2,136.00	200.00	400.00	2,536.40	สินค้า
-	เหล็ก C 75x45x15x2.3 มม. (3.25 กก./ม.)	5.00	พอน	489.00		2,445.00	210.00	1,050.00	3,495.00	A7017
-	เหล็ก C 100x50x20x2.3 มม. (4.06 กก./ม.)	4.00	พอน	610.00		2,440.00	244.00	976.00	3,416.00	A7019
-	แผ่นเหล็กรีดลอนเคลือบสี (METAL SHEET ความหนา 0.40 มม.ชั้นสี)	32.00	ตร.ม.	290.00		9,280.00	70.00	2,240.00	11,520.00	B1063

8.0

หน้า 4

บัญชีแสดงปริมาณเบื้องต้น คำวัด และค่าแรงงาน (B.O.Q.)										
PROJECT : งานปรับปรุงห้องผลิตและเก็บน้ำดื่ม OWNER : มหาวิทยาลัยราชภัฏเลย SUBJECT : ส่วนที่ 1 คำวัดและค่าแรงงานหมวดงานก่อสร้าง			Doc No : Doc. Title : BILL OF QUANTITY ESTIMATED BY : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง			Project No : Date : 8 เมษายน 2568 Revision :				
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	คำวัด		ค่าแรงงาน	รวมคำวัด และค่าแรงงาน	หมายเหตุ		
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน					
	MAIN FEEDER									
-	สายเคเบิลชนิดทองแดง (VVXLPE สายทองแดง) ขนาด 1 x 35.0 มม. แร่ดิน 750 Volt (เส้นเคเบิลแบบไม่หุ้มฉนวน)	200.00	ม.	170.00	34,000.00	40.00	8,000.00	42,000.00	งานไฟฟ้าหน้า 1	
-	IEC-01 6# (THW)	100.00	ม.	30.00	3,000.00	12.00	1,200.00	4,200.00	งานไฟฟ้าหน้า 2	
-	IEC-01 2.5# (THW)	400.00	ม.	12.10	4,840.00	7.00	2,800.00	7,640.00	งานไฟฟ้าหน้า 2	
-	IEC-01 4# (THW)	200.00	ม.	18.70	3,740.00	10.00	2,000.00	5,740.00	งานไฟฟ้าหน้า 6	
-	FITTING & SUPPORT & ACCESSORIES (รวม งานเดินสายเมนไฟฟ้าชุดใหม่)	1.00	เหมา	4,000.00	4,000.00	1,500.00	1,500.00	5,500.00		
ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)										
-	- Ø 1/2"	100.00	ม.	31.03	3,103.33	21.00	2,100.00	5,203.33	งานไฟฟ้าหน้า 2	
-	- Ø 3/4"	50.00	ม.	44.80	2,240.00	23.00	1,150.00	3,390.00	งานไฟฟ้าหน้า 2	
-	- อุปกรณ์ประกอบ	1.00	เหมา	1,000.00	1,000.00	500.00	500.00	1,500.00	งานไฟฟ้าหน้า 6	
LIGHTING FIXTURE										
-	โคมพลาสติก ABS กันน้ำ-ฝน หลอด LED T8 2x18 (120cm.)	8.00	ชุด	850.00	6,800.00	150.00	1,200.00	8,000.00	งานไฟฟ้าหน้า 3	
-	ชุดรางสำหรับ T8 LED 18W 60 CM	39.00	ชุด	172.00	6,708.00	135.00	5,265.00	11,973.00	งานไฟฟ้าหน้า 3	
SWITCH AND OUTLET										
-	สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว 15A 250V พร้อมหน้าปกและอุปกรณ์ครบชุด	12.00	ชุด	95.00	1,140.00	80.00	960.00	2,100.00	งานไฟฟ้าหน้า 4	
-	เต้ารับไฟฟ้าแบบตู้ ขนาด 16A 250V มีกราวด์ พร้อมหน้าปกและอุปกรณ์ครบชุด	11.00	ชุด	170.00	1,870.00	90.00	990.00	2,860.00	งานไฟฟ้าหน้า 4	
-	เบรกเกอร์ พร้อมตู้ พลาสติก 3P 32A	4.00	ชุด	600.00	2,400.00	-	-	2,400.00	งานไฟฟ้าหน้า 4	
-	FITTING & SUPPORT & ACCESSORIES	1.00	เหมา	500.00	500.00	300.00	300.00	800.00	งานไฟฟ้าหน้า 6	
งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ										
-	พัดลมแบบโครตีดัดหนึ่ง ขนาด 16 นิ้ว	7.00	ชุด	1,790.00	12,530.00	345.00	2,415.00	14,945.00	งานไฟฟ้าหน้า 4	
-	พัดลมระบายอากาศ ขนาด 8 นิ้ว	7.00	ชุด	830.00	5,810.00	345.00	2,415.00	8,225.00	งานไฟฟ้าหน้า 4	
-	เครื่องปรับอากาศ ชนิดติดผนัง ขนาด 18,000 บีทียู	2.00	ชุด	19,995.00	39,990.00	-	-	39,990.00	งานไฟฟ้าหน้า 5	
-	FITTING & SUPPORT & ACCESSORIES	1.00	เหมา	3,000.00	3,000.00	1,000.00	1,000.00	4,000.00	งานไฟฟ้าหน้า 6	
รวม					736,066.75		192,116.40	924,358.15		





8.0

R

ตารางคำนวณหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร

ค่างานต้นทุน	924,358.15 บาท
ค่าFactor F	1.3072
ค่างานรวมค่า Factor F	1,208,286.85 บาท

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	7 %
เงินประกันผลงานหัก	0 %	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7 %

ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	15.6856	1.1666	5.5000	22.3522	1.2235	1.0700	1.3092
1	15.4654	1.1666	5.5000	22.1320	1.2213	1.0700	1.3068
2	15.3220	1.1666	5.5000	21.9886	1.2199	1.0700	1.3053
5	15.0245	1.1666	5.5000	21.6911	1.2169	1.0700	1.3021
10	14.9659	1.1666	5.0000	21.1325	1.2113	1.0700	1.2961
15	11.7000	1.1666	5.0000	17.8666	1.1787	1.0700	1.2612
20	10.9884	1.1666	5.0000	17.1550	1.1716	1.0700	1.2536
25	8.4968	1.1666	4.5000	14.1634	1.1416	1.0700	1.2215
30	8.1852	1.1666	4.5000	13.8518	1.1385	1.0700	1.2182
40	8.1487	1.1666	4.5000	13.8153	1.1382	1.0700	1.2178
50	8.1374	1.1666	4.5000	13.8040	1.1380	1.0700	1.2177
60	7.7209	1.1666	4.0000	12.8875	1.1289	1.0700	1.2079
70	7.6178	1.1666	4.0000	12.7844	1.1278	1.0700	1.2068
80	7.6178	1.1666	4.0000	12.7844	1.1278	1.0700	1.2068
90	7.6095	1.1666	4.0000	12.7761	1.1278	1.0700	1.2067
100	7.6095	1.1666	4.0000	12.7761	1.1278	1.0700	1.2067
150	7.3600	1.1666	4.0000	12.5266	1.1253	1.0700	1.2040
200	7.3617	1.1666	4.0000	12.5283	1.1253	1.0700	1.2041
250	7.2736	1.1666	4.0000	12.4402	1.1244	1.0700	1.2031
300	7.1950	1.1666	3.5000	11.8616	1.1186	1.0700	1.1969
350	6.4098	1.1666	3.5000	11.0764	1.1108	1.0700	1.1885
400	6.3344	1.1666	3.5000	11.0010	1.1100	1.0700	1.1877
500	6.2868	1.1666	3.5000	10.9534	1.1095	1.0700	1.1872
> 500	5.6676	1.1666	3.5000	10.3342	1.1033	1.0700	1.1806

- หมายเหตุ
- 1.กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ
 - 2.ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

(Handwritten signatures and initials in blue ink)